



Република Србија
ОСНОВНИ СУД СУРДУЛИЦА
СУДСКА ЈЕДИНИЦА У ВЛАДИЧИНОМ ХАНУ
II- И.бр.851/16
22.10.2019.год.
ВЛАДИЧИН ХАН

ОСНОВНИ СУД У СУРДУЛИЦИ - СУДСКА ЈЕДИНИЦА У ВЛАДИЧИНОМ ХАН, судија Борис Костадинов, у предмету извршења извршног повериоца мал. Величковић Миље из Врања, чији је законски заступник мајка Цветковић Маја из Врања ул. Сремска бр.5, чији је пуномоћник Марија Александров, адвокат из Врања, ул. Цара душана бр.16 – 2, против извршног дужника Величковић Драгана из Владичиног Хана, с. Сува Морава, ради наплате новчаног потраживања, у поступку спровођења извршења, дана 22.10.2019 године, донео је

З А К Л Ј У Ч А К
о продаји непосредном погодбом

I. ПРОДАЈУ СЕ непокретности извршног дужника Величковић Драгана из Владичиног Хана, с. Сува Морава, које се налазе у Владичином Хану, уписане у лист непокретности бр. 617 КО Сува Морава, на име извршног дужника у делу 1/1, и то:

- кат. парцела број 409/2, шума 2 класе у површини од 843 м.кв, на место зв. "Марков Чукар", чија процењена вредност износи 50.580,00 динара;
- кат. парцела број 1909, шума 3 класе у површини од 3007 м.кв, на место зв. "Река", чија процењена вредност износи 199.312,00 динара; и
- кат. парцела број 2710, шума 1 класе у површини од 2465 м.кв, на место зв. "Корија", чија процењена вредност износи 155.250,00 динара;

II. Вредност непокретности утврђена је закључком овог суда И.бр.851/16 од 16.04.2019 године.

III. Продаја обавиће се:

- НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ -

Почетна цена непокретности која је предмет продаје се слободно уговара и иста је предмет договора између странака у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника.

На непокретностима из става I. овог закључка нема службености и стварних терета које купац преузима.

Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом која је предмет продаје је 30 дана од објављивања овог закључка на огласној табли суда.

Купац је дужан да купопродајну цену уплати у року до 15 дана од дана доношења закључка о додељењу непокретности.

Непосредно пред закључења уговора купац је дужан да положи јемство у износу од 10% од процењене вредности на жиро рачун овог суда број 840-454802-27 са назнаком "јемство у предмету И.бр.851/16".

Овај закључак се објављује истицањем на огласној табли суда – Судске јединице у Владичином Хану, дана 24.10.2019 године и интернет страници суда с тим што странка може о свом трошку да објави закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји.

ОСНОВНИ СУД У СУРДУЛИЦИ – СУДСКА ЈЕДИНИЦА У ВЛАДИЧИНОМ ХАНУ,
дана 22.10.2019 године, II – И.бр.851/16.

Судија,
Борис Костадинов, с.р.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није
дозвољен приговор.

Дна: - пун. извршног повериоца;
- извршном дужнику;
- огласна табла суда,
- интернет страница суда.



ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА СУДА
Костадинов
за тачност отпавља